 Distribuție Energie Electrică România Sucursala Brăila			
Intrare/Leșire Nr.:	Ziua	Luna	Anul
377752	02	12	2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAILA
05 DEC. 2025
E-Mail: 566012

CATRE,
PRIMARIA MUNICIPIULUI BRAILA,
Mun.Braila, Piata Independentei nr.1, Jud. Braila
e-mail: gelu.radu@pmbr.ro

Referitor la: Cererea dumneavoastra nr.553794/986/11.11.2025 inregistrata la DEER – Suc. Braila cu nr. BR353853/12.11.2025 cu privire la valabilitatea Avizului de amplasament nr. 3020240903225/02.10.2024

Avand in vedere ca Certificatul de urbanism cu nr. 891/26.07.2024 pentru obiectivul de investitii « **REGENERARE ECONOMICA SI SOCIALA IN ZONE MARGINALIZATE DIN MUNICIPIUL BRAILA – INVESTITII IN FACILITATI PENTRU AGREMENT SI LOCURI DE JOACA PENTRU COPII** » a fost prelungit pana la data de 25.07.2026, va comunicam ca Avizul de amplasament favorabil nr. 3020240903225/02.10.2024 este valabil pe toata perioada de valabilitate a Certificatului de urbanism – 25.07.2026, respectiv a Autorizatiei de construire, cu conditia de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui, conform pct.4 din Avizul de amplasament favorabil.

DIRECTOR,
Ing. Stefan RADULESCU



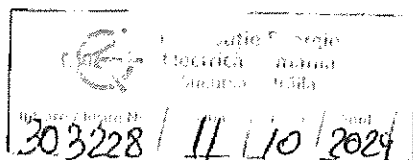
8.12.2025
Anu Motescan
[Signature]

Il. Radu
[Signature]

Anu Motescan
05.12.2025



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Braila



Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distribuție-energie.ro

C.I.F. DER/C.U.I. Suc. RO 14176722 / 14534157

R.C. DER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distribuție-energie.ro

Către **MUNICIPIUL BRAILA,**

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 3020240903225 / 02.10.2024 pentru obiectivul: **REGENERARE ECONOMICA SI SOCIALA IN ZONE MARGINALIZATE DIN MUNICIPIUL BRAILA - INVESTITII IN FACILITATI PENTRU AGREMENT SI LOCURI DE JOACA PENTRU COPII** de la adresa: BRAILA, sat -, strada DORULUI, nr. FN, bloc STR. MINA MINOVOICI, etaj -, apartament -, cod postal 810511, numar cadastral 95336, 94200, 94201, 93494, 95332, CF 95336, CF 95332, CF 94200, CF 94201, CF 93494, județul Braila.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 3020240903225 / 02.10.2024

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune** | **Înalta tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de 140,00 kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 26.07.2025**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. 1 și a Certificatului de urbanism nr. 891 / 26.07.2024
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de 95.00 lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BRAILA) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Pe amplasamentul propus de dumneavoastră există rețele electrice supratereane care aparțin DEER – Sucursala Braila (LEA 110 kV dublu circuit Lacu-Sarat – Hipodrom comun cu Brailita – Hipodrom și LEA 0,4 kV TYIR ~ 0,5 m fata de bordura strada) trasate pe plan. La efectuarea lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea distrugerii elementelor componente ale prizelor de pamant existente ale stălpilor rețelei aeriene și se vor respecta distanțele minime admise fata de instalațiile electrice trasate pe plan.

La realizarea obiectivului (terenuri de sport, teren de tenis, spații verzi cu mobilierul specific, loc de joacă) se va respecta culoarul de trecere, zona de protecție și siguranță pentru LEA 110 kV (37 m, centrat fata de axul liniei), existentă în zona. Reducerea dimensiunilor culoarului de trecere, a zonei de protecție și siguranță se poate realiza numai în baza unui studiu de coexistență/ analiză de risc.

Întrucât lângă margine drum există stalpi aparținând LEA 0,4 kV, în zona respectivă nu se va modifica structura drumului existent și se va avea în vedere păstrarea distanțelor minime admise

la executarea trotuarelor și a dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale. În caz contrar prezentul aviz de amplasament se anulează, fiind nevoie de lucrări pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență între rețea și drum.

Distanțele privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice sunt cele prevăzute în Norma tehnică aprobată prin Ordinul ANRE nr. 239/ 2019 modificat și completat prin Ordinul ANRE nr. 49/2007 stabilește (conform art.1) -dimensiunile zonelor de protecție și de siguranță pentru fiecare tip de capacitate energetică-

Pentru lucrările de alimentare cu energie electrică a obiectivului este necesară obținerea unui Aviz tehnic de racordare.

Prezentul Aviz de amplasament nu ține loc de Aviz tehnic de racordare.

În situația în care în timpul executării lucrărilor se constată că instalațiile / clădirile proiectate nu îndeplinesc condițiile de coexistență cu instalațiile electrice existente, impuse de legislația în vigoare, devierea rețelilor electrice se va face întocmindu-se un proiect de specialitate, contravaloarea lucrărilor fiind suportată de către dumneavoastră. Cu cel puțin 48 ore înainte începerii lucrărilor se va solicita asistența tehnică din partea DEER- Sucursala Braila.

Director Sucursala BRAILA
STEFAN RADULESCU

Sef S.A.R. BRAILA
SILVIA DANIELA SACARISEANU

Intocmit
Mihaela Rodica Cautes

STEFAN
RADULESCU
CU

Semnat digital de
STEFAN
RADULESCU
Data: 2024.10.03
08:43:04 +03:00

SILVIA-
DANIELA
SACARISEANU

Semnat digital de
SILVIA-DANIELA
SACARISEANU
Data: 2024.10.02
15:30:41 +03:00



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / JO9/127/2002

www.distributie-energie.ro

FIȘĂ DE COEXISTENȚĂ

Privind cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 3020240903225 / 02.10.2024, pentru obiectivul **REGENERARE ECONOMICA SI SOCIALA IN ZONE MARGINALIZATE DIN MUNICIPIUL BRAILA - INVESTITII IN FACILITATI PENTRU AGREMENT SI LOCURI DE JOACA PENTRU COPII**, amplasat în județul Braila, localitatea BRAILA, sat BRAILA, strada DORULUI, nr. FN, cod postal 810511, numar cadastral 95336, 94200, 94201, 93494, 95332, CF 95336, CF 95332, CF 94200, CF 94201, CF 93494, depusă de către **MUNICIPIUL BRAILA**, județ BRAILA, localitatea BRAILA, strada INDEPENDENTEI, nr. 1, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 810019.

Soluție de coexistență a amplasamentului propus cu instalațiile electrice existente:

1. (1) COR MT/JT BRAILA, propune:

Pe amplasamentul propus de dumneavoastra exista rețele electrice supratereane care apartin DEER – Sucursala Braila (LEA 110 kV dublu circuit Lacu-Sarat – Hipodrom comun cu Brailita – Hipodrom si LEA 0,4 kV TYIR ~ 0,5 m fata de bordura strada) trasate pe plan. La efectuarea lucrarilor se vor lua masuri pentru evitarea distrugerii elementelor componente ale prizelor de pamant existente ale stalpilor rețelei aeriene si se vor respecta distantele minime admise fata de instalatiile electrice trasate pe plan.

La realizarea obiectivului (terenuri de sport, teren de tenis, spatii verzi cu mobilierul specific, loc de joaca) se va respecta culoarul de trecere, zona de protectie si siguranta pentru LEA 110 kV (37 m, centrat fata de axul liniei), existenta in zona. Reducerea dimensiunilor culoarului de trecere, a zonei de protectie si siguranta se poate realiza numai in baza unui studiu de coexistenta/ analiza de risc.

Intrucat langa margine drum exista stalpi apartinand LEA 0,4 kV, in zona respectiva nu se va modifica structura drumului existent si se va avea in vedere pastrarea distantelor minime admise la executarea trotuarelor si a dispozitivelor pentru preluarea si evacuarea apelor pluviale. In caz contrar prezentul aviz de amplasament se anuleaza, fiind nevoie de lucrari pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta intre retea si drum.

Distantele privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice sunt cele prevazute in Norma tehnica aprobata prin Ordinul ANRE nr. 239/ 2019 modificat si completat prin Ordinul ANRE nr. 49/2007 stabileste (conform art.1) -dimensiunile zonelor de protectie si de siguranta pentru fiecare tip de capacitate energetica-.

Pentru lucrarile de alimentare cu energie electrica a obiectivului este necesara obtinerea unui Aviz tehnic de racordare.

Prezentul Aviz de amplasament nu tine loc de Aviz tehnic de racordare.

In situatia in care in timpul executarii lucrarilor se constata ca instalatiile / cladirile proiectate nu indeplinesc conditiile de coexistenta cu instalatiile electrice existente, impuse de legislatia in vigoare, devierea rețelelor electrice se va face intocmindu-se un proiect de specialitate, contravaloarea lucrarilor fiind suportata de catre dumneavoastra. Cu cel putin 48 ore inaintea inceperii lucrarilor se va solicita asistenta tehnica din partea DEER- Sucursala Braila.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

Semnătură Șef COR M.T./J.T.

SEF S.A.R.

ING.SILVIA DANIELA SACARISEANU

Întocmit

EC.MIHAELA RODICA CAUTES

(2) COR MT/JT, propune:

Semnătură

-

-

Întocmit

-

(3) COR MT/JT, propune:

Semnătură

-

Întocmit

-

S.D.E.E. BRAILA
CERTIFICARE SITUATIE
INSTALATII ELECTRICE
AVIZ DE AMPLASAMENT

Legenda

Plan de situatie

☐ Limita calastri

☐ Suprafata canalului potential

☐ Bordura 70x25 proiectata

☐ Suprafata si utilitati existente

☐ Trezuar proiectat

☐ Platforma de incalzare

☐ Acces in curte

☒ Gura de scurgere proiectata

☐ Canalizatie existenta

25.07.2024

2409.2024

4

[illegible]

169 1000 26 24

4-11-11






LEA
A110K
4.9 dubler
cancer

549

ST 58

LEA 110KV
LEA 502T Hipoderm
LEA 110KV
Hipoderm

Pe amplasament
sau trasat LEA 110 KV
01.10.2024

VERIFICATION NO	VERIFICATION EXTENT	NAME	TEAM/AREA	CITY/STATE	REMARKS / COMMENTS / OBS. / DATE	AN- 907/2004
100	100%	PROJECT:  ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY Ministry of Agriculture and Rural Development Republic of Armenia 100% of the project area	ITREU PROJECT:	ITREU PROJECT:	Regeneration economic and social in the municipality of the Municipal branch offices in localities partly organized by the local private cooperatives	D.A.L.U 2004
101	100%	PROJECT:  ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY Ministry of Agriculture and Rural Development Republic of Armenia 100% of the project area	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	Regeneration economic and social in the Municipality of the Municipal branch offices in localities partly organized by the local private cooperatives	A.B.T 1.509
102	100%	PROJECT:  ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY Ministry of Agriculture and Rural Development Republic of Armenia 100% of the project area	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	Regeneration economic and social in the Municipality of the Municipal branch offices in localities partly organized by the local private cooperatives	S.A.B.A.
103	100%	PROJECT:  ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY Ministry of Agriculture and Rural Development Republic of Armenia 100% of the project area	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	Regeneration economic and social in the Municipality of the Municipal branch offices in localities partly organized by the local private cooperatives	ITREU PROJECT:
104	100%	PROJECT:  ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY Ministry of Agriculture and Rural Development Republic of Armenia 100% of the project area	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	ARMENIAN AGRICULTURAL UNIVERSITY	Regeneration economic and social in the Municipality of the Municipal branch offices in localities partly organized by the local private cooperatives	ITREU PROJECT: